

Смета

Общая площадь помещения 96,5 м2

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
1. Потолки					
1.1	Грунтовка потолка	м2	96,50		0,00 Р
1.2	Установка маяков на потолок	м2	28,95		0,00 Р
1.3	Штукатурка потолка по маякам	м2	28,95		0,00 Р
1.4	Устройство одноуровневого потолка из ГКЛ (в два слоя)	м2	40,00		0,00 Р
1.5	Установка малярного уголка	м2	19,74		0,00 Р
1.6	Заделка рустов (серпянка)	м2	19,74		0,00 Р
1.7	Устройство двух уровневого потолка из ГКЛ	м2	23,13		0,00 Р
1.8	Шпаклевка потолка в 2 слоя	м2	96,50		0,00 Р
1.9	Шлифовка потолка	м2	96,50		0,00 Р
1.10	Поклейка стеклохолста	м2	96,50		0,00 Р
1.11	Грунтовка до и после каждого слоя шпаклевки	м2	96,50		0,00 Р
1.12	Покраска потолка в 2 слоя	м2	96,50		0,00 Р
1.13	Устройство ПВХ карниза по периметру потолка	пог.м	93,00		0,00 Р
1.14	Устройство ниши под скрытый карниз	пог.м	19,21		0,00 Р
1.15	Монтаж и подключение диодной ленты	пог.м	4,90		0,00 Р
1.16	Установка и подключение блока питания для ленты	шт	2,00		0,00 Р
1.17	Устройство закладной под освещение	шт	49,00		0,00 Р
1.18	Прокладка трассы воздуховода (плита электрическая)	пог.м	4,20		0,00 Р
2. Стены					
2.1	Демонтаж межкомнатных перегородок	м2	13,90		0,00 Р
2.2	Демонтаж подоконного блока	шт	1,00		0,00 Р
2.3	Возведение межкомнатных перегородок из ПГП	м2	18,80		0,00 Р
2.4	Монтаж звукоизоляционной подложки	м2	12,20		0,00 Р
2.5	Монтаж звукоизоляционных панелей	м2	12,20		0,00 Р
2.6	Обработка швов	м2	12,20		0,00 Р
2.7	Монтаж ГКЛ	м2	12,20		0,00 Р
2.8	Устройство короба из ВГКЛ с нишей для полок (ванна, санузел)	м2	7,20		0,00 Р
2.9	Грунтование стен (грунтовка бетон-контакт)	м2	276,50		0,00 Р
2.10	Установка маяков на стены	м2	256,30		0,00 Р
2.11	Штукатурка стен по маякам	м2	256,30		0,00 Р
2.12	Шпаклевка стен в 2 слоя	м2	228,00		0,00 Р
2.13	Шлифовка стен	м2	228,00		0,00 Р
2.14	Грунтовка до и после каждого слоя шпаклевки	м2	228,00		0,00 Р
2.15	Поклейка обоев	м2	218,50		0,00 Р
2.16	Покраска стен в 2 слоя	м2	9,50		0,00 Р
2.17	Укладка настенной керамической плитки/керамогранита размером менее 20x20см	м2	50,00		0,00 Р
2.18	Затирка настенной керамической плитки/керамогранита размером менее 20x20см	м2	50,00		0,00 Р
2.19	Подрезка плитки под 45 градусов	м2	50,00		0,00 Р
3. Откосы					
3.1	Грунтовка откосов бетон-контактом	пог.м	36,80		0,00 Р
3.2	Штукатурка откосов по маякам (слой до 15 мм)	пог.м	36,80		0,00 Р
3.3	Монтаж перфорированного малярного уголка	пог.м	36,80		0,00 Р
3.4	Монтаж стеклохолста	пог.м	36,80		0,00 Р
3.5	Грунтовка откосов до и после каждого слоя шпаклевки	пог.м	36,80		0,00 Р
3.6	Шпаклевка и шлифовка откосов (под покраску)	пог.м	36,80		0,00 Р
3.7	Покраска откосов в 2 слоя	пог.м	36,80		0,00 Р
4. Полы					
4.1	Грунтование пола	м2	96,50		0,00 Р
4.2	Устройство наливного пола	м2	96,50		0,00 Р
4.3	Укладка напольной керамической плитки/керамогранита размером менее 20x20см (шестигранник)	м2	6,86		0,00 Р
4.4	Затирка напольной керамической плитки/керамогранита размером менее 20x20см (шестигранник)	м2	6,86		0,00 Р
4.5	Подрезка плитки	м2	6,86		0,00 Р
4.6	Укладка напольной керамической плитки/керамогранита размером более 20x20см	м2	14,34		0,00 Р
4.7	Затирка напольной керамической плитки/керамогранита размером более 20x20см	м2	14,34		0,00 Р
4.8	Подрезка плитки	м2	14,34		0,00 Р
4.9	Укладка матов теплого пола	м2	10,50		0,00 Р
4.10	Укладка подложки	м2	77,00		0,00 Р
4.11	Укладка инженерной доски (замковое соединение)	м2	77,00		0,00 Р
4.12	Установка напольного ПВХ плинтуса	пог.м	83,00		0,00 Р
4.13	Установка декоративного порожка	пог.м	9,30		0,00 Р
5. Сантехника					
5.1	Разводка системы водоснабжения (штробление, прокладка труб, устройство финишного выхода, заделка штроб, подключение через коллектор или напрямую)	точка	13,00		0,00 Р
5.2	Разводка системы канализации (штробление, прокладка труб, устройство финишного выхода, заделка штроб, подключение в систему канализации дома)	точка	11,00		0,00 Р
5.3	Устройство короба из ГКЛВ (зона инсталляции)	шт	2,00		0,00 Р
5.4	Установка и сборка коллекторов	шт	4,00		0,00 Р
5.5	Устройство душевой кабины в строительном исполнении	шт	1,00		0,00 Р
5.6	Установка и подключение сливного трапа	шт	1,00		0,00 Р
5.7	Установка стеклянной шторки для душевого уголка	шт	1,00		0,00 Р
5.8	Установка смесителя и душевого гарнитура (душевого уголок)	шт	1,00		0,00 Р
5.9	Установка и подключение г/г.душа	шт	2,00		0,00 Р
5.10	Установка и подключение подвесного унитаза	шт	2,00		0,00 Р
5.11	Установка и подключение инсталляции	шт	2,00		0,00 Р
5.12	Установка скрытого ревизионного люка	шт	2,00		0,00 Р
5.13	Установка и подключение ванной	шт	1,00		0,00 Р
5.14	Установка смесителя и душевого гарнитура (ванна)	шт	1,00		0,00 Р
5.15	Установка и подключение умывальника	шт	2,00		0,00 Р
5.16	Установка смесителя (умывальник)	шт	2,00		0,00 Р
5.17	Установка и подключение бойлера (проточный)	шт	1,00		0,00 Р
6. Электрика					
6.1	Прокладка кабеля (штробление, прокладка кабеля в гофре, заделка штроб)	пог.м	750,00		0,00 Р
6.2	Устройство штробы 30x30	пог.м	55,00		0,00 Р
6.3	Заделка штроб	пог.м	55,00		0,00 Р
6.4	Установка и подключение электрического полотенцесушителя	шт	2,00		0,00 Р
6.5	Установка подрозетника	шт	93,00		0,00 Р
6.6	Установка розеток 220, TV, IN / выключателей	шт	93,00		0,00 Р
6.7	Установка точечного светильника и бра	шт	46,00		0,00 Р
6.8	Установка люстр	шт	3,00		0,00 Р
6.9	Установка термо-регулятора для теплого пола	шт	5,00		0,00 Р
6.10	Устройство ниши под эл. Щит	шт	1,00		0,00 Р
6.11	Установка автоматов защиты, УЗО, дифф. автоматов	шт	56,00		0,00 Р
6.12	Установка силового щита до 56 модулей	шт	1,00		0,00 Р
6.13	Установка электровентилятора (с подключением)	шт	2,00		0,00 Р
6.14	Установка вентиляционной решетки	шт	2,00		0,00 Р
7. Прочие работы/услуги					
7.1	Утепление балкона	м2	12,00		0,00 Р
7.2	Гидроизоляция пола, стен и потолка (ванна, санузел)	м2	52,80		0,00 Р
7.3	Установка пластикового подоконника	шт	5,00		0,00 Р
7.4	Замена остекления (балкон)	компл	1,00		0,00 Р
7.5	Расходный инструмент и материал	компл	1,00		0,00 Р
7.6	Вывоз мусора	компл	1,00		0,00 Р
Итого за работы:					1 242 900,00р.

№	Наименование демонтажных работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
Потолки					
1	Демонтаж натяжного потолка	м2	91,00		0,00 Р
2	Демонтаж профиля	пог.м	98,40		0,00 Р
Стены					
3	Очистка стен от обоев	м2	238,10		0,00 Р
4	Очистка стен от шпатлевки	м2	238,10		0,00 Р
5	Сбивка плитки, керамогранита со стен	м2	38,40		0,00 Р
Откосы					
6	Очистка откосов от шпатлевки	пог.м	36,80		0,00 Р
Полы					
7	Сбивка плитки, керамогранита с пола	м2	11,64		0,00 Р
8	Демонтаж ламината	м2	79,40		0,00 Р
9	Разборка гидроизоляции	м2	7,12		0,00 Р
10	Демонтаж деревянных, пластиковых плинтусов	пог.м	83,00		0,00 Р
Сантехника					
11	Демонтаж унитаза	шт	2,00		0,00 Р
12	Демонтаж ванны	шт	1,00		0,00 Р
13	Демонтаж раковины, умывальника	шт	3,00		0,00 Р
14	Демонтаж труб водоснабжения	пог.м	20,00		0,00 Р
15	Демонтаж труб канализации	пог.м	10,00		0,00 Р
Электрика					
16	Демонтаж электроцита, автоматов защиты, узо	шт	1,00		0,00 Р
17	Демонтаж розеток, выключателей	шт	50,00		0,00 Р
18	Демонтаж электропроводки (скрытой на 50 точек)	пог.м	280,00		0,00 Р
Итого за работы:					142 849,00 Р

ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ РАБОТ : 1 385 749,00р.

**Стоимость указана с учетом рабочей документации дизайн проекта.*

**Срок выполнения ремонтных работ: 110 рабочих дней.*