
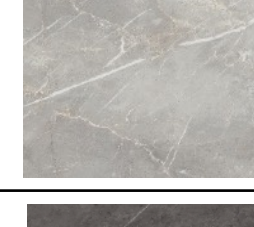


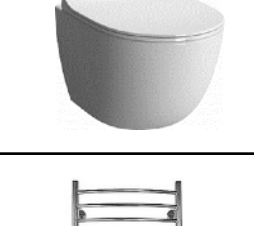



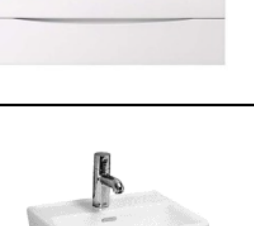
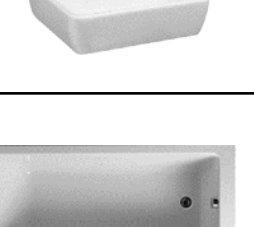



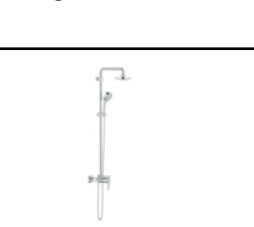

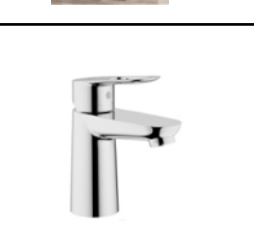




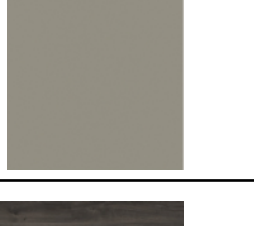








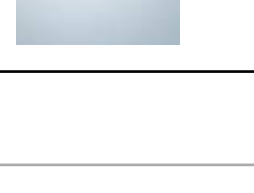



# Смета

**Ремонт под ключ/Черновые материалы/Чистовые материалы/Сантехника**

Спецификация работ		Примечание
<b>1 Потолки</b>		
1.1	Грунтование потолка	Все помещения
1.2	Монтаж натяжного потолка	Все помещения
<b>2 Стены</b>		
2.1	Устройство внутренних межкомнатных перегородок из ПГП	Согласно технической части дизайн-проекта квартиры
2.2	Устройство гипсокартонного короба в санузле и ванной комнате	Закрытие зоны стояков ГВС и ХВС в ванной комнате и санузле
2.3	Грунтование стен	Все помещения
2.4	Выравнивание стен (по маякам)	Все помещения
2.5	Облицовка стен керамогранитом	Санузел
2.6	Подготовка стен под покраску	Все помещения, кроме санузла
2.7	Покраска стен	Все помещения, кроме санузла
<b>3 Полы</b>		
3.1	Устройство стяжки пола (армированной фиброволокном)	Все помещения
3.2	Устройство гидроизоляция пола	Санузел
3.3	Облицовка пола керамогранитом	Санузел, коридор, кухня
3.4	Укладка ламината на подложку	Все помещения, кроме санузла, коридора, кухни (прямая выкладка)
3.5	Установка напольного плинтуса	Все помещения, кроме санузла
<b>4 Оконные откосы</b>		
4.1	Грунтование откосов	Все оконные откосы в квартире
4.1	Выравнивание откосов (по маякам)	Все оконные откосы в квартире
4.2	Подготовка откосов под покраску	Все оконные откосы в квартире
4.3	Покраска откосов	Все оконные откосы в квартире
<b>5 Электрические инженерные системы</b>		
5.1	Разводка внутриквартирных сетей освещения кабелем ВВГнг-LS 3x1.5 (ГОСТ 31996-2012)	Согласно технической части дизайн-проекта квартиры
5.2	Разводка внутриквартирных силовых сетей кабелем ВВГнг-LS 3x2.5 (ГОСТ 31996-2012)	Согласно технической части дизайн-проекта квартиры
5.3	Прокладка кабеля УТР "витая пара"	Согласно технической части дизайн-проекта квартиры
5.4	Установка подрозетника	Совокупное количество розеток и выключателей
5.5	Установка внутриквартирного силового щита	Сборка силового щита (до 18 модулей) (накладной монтаж)
5.6	Установка электрического полотенцесушителя	1 шт
5.7	Установка силовой розетки (220)	Согласно технической части дизайн-проекта квартиры
5.8	Установка интернет-розетки	Согласно технической части дизайн-проекта квартиры
5.9	Установка телевизионной розетки	Согласно технической части дизайн-проекта квартиры
5.10	Установка влагозащищенной розетки	Согласно технической части дизайн-проекта квартиры
5.11	Установка одноклавишного выключателя	Согласно технической части дизайн-проекта квартиры
5.12	Установка точечного светильника	В каждый санузел по 4 шт
5.13	Установка люстры/потолочного светильника	/светильник на каждое помещение, кроме санузла и ванной комнаты
<b>6 Сантехнические инженерные системы</b>		
6.1	Разводка труб канализации и водоснабжения (скрытая разводка)	для квартир с 1 санузлом - 5 точек; для квартир с 2 санузлами - 7 точек
6.2	Установка акриловой ванны/душевого поддона	1 шт
6.3	Установка подвесного унитаза (с инсталляцией)	с 1 санузлом - 1 комплект; для квартир с 2 санузлами - 2 комплекта
6.4	Установка раковины/рукомойника	Для квартир с 1 санузлом - 1 шт; для квартир с 2 санузлами - 2 шт
6.5	Установка смесителя и душевой стойки для ванны	1 комплект
6.6	Установка смесителя для раковины	Для квартир с 1 санузлом - 1 шт; для квартир с 2 санузлами - 2 шт
<b>7 Прочее</b>		
7.1	Установка скрытого ревизионного люка	Для квартир с 1 санузлом - 2 шт; для квартир с 2 санузлами - 3 шт
7.2	Установка межкомнатной двери	Кухня, жилая комната, санузлы
7.3	Вывос мусора в контейнер	Без учета стоимости заказа отдельного контейнера
7.4	Разгрузка и подъем на этаж строительных материалов	Разгрузка и подъем стройматериалов на лифте
7.5	Доставка строительных материалов	доставка на объект всех черновых и финишных (отделочных) материалов
Спецификация отделочных материалов		Примечание
1	КЕРАМОГРАНИТ "ITALON" 	Sharm Evo Imperiale 30x60
2	КЕРАМОГРАНИТ "ITALON" 	Sharm Evo Imperiale 60x60
3	КЕРАМОГРАНИТ "ITALON" 	Sharm Evo Antracite 60x60
4	Система инсталляции с кнопкой смыва "VitrA" 	Vitra 742-5800-01 система инсталляции, Vitra 740-0680 кнопка смыва
5	Унитаз подвесной "VitrA" 	Vitra Sento Rim-ex
6	Полотенцесушитель электрический "Energy" 	Energy G Ergo 800x500
7	Держатель для туалетной бумаги 	Hansgrohe Logis Universal
8	Крючки для полотенец 	Hansgrohe Logis Universal
9	Раковина с тумбой 	BelBagno Marino 120 bianco lucido 60/65/70/75/80/90/100/120
10	Рукомойник 	Laufen Pro 45x34 см Vitra Neon
11	Ванна акриловая "VitrA" 	150x70/170x70/170x70/170x75/180x80
12	Шторка на ванну 	Cezares Eco 75x140
13	Поддон для душевой 	Cesares поддон акриловый / 100x100/100x800/100x900/1100x800/1100x900/1200x800/1200x900
14	Душевой лоток 	AlcaPlast душевой лоток и решетка
15	Душевая стойка 	Grohe Tempesta Cosmopolitan Cezares Stream BF1
16	Душевая дверь в нишу 	100/110/120
17	Смесители для раковины/рукомойника 	Grohe BauLoop для раковины
18	Смеситель для ванны "Grohe" 	Grohe BauLoop смеситель для ванны с душем
19	Душевой гарнитур для ванны "Grohe" 	Grohe New Tempesta Cosmopolitan 100 душевой гарнитур
20	Краска интерьерная "Dulux" 	Shallows "отмель"
21	Краска интерьерная "Dulux" 	Purbeck Stone "пурбекский камень"
22	Краска интерьерная "Dulux" 	Lead Colour "свинцовый пигмент"
23	Ламинат "Quick Step" 	Elicna U3833
24	Ламинат "Quick Step" 	Elicna U3831
25	Напольный плинтус из полиуретана 	Европласт 1.53.104
26	Электроустановочные изделия 	Legrand Valena Life (белый/слоновая кость)
27	Межкомнатная дверь из массива сосны 	Волховец CIPLEX ЛАМИНАТИН, артикул: 0010 гор ШОЯ
28	Комплект ручек для межкомнатной двери 	Giorgia (хром матовый)
29	Завертка (фиксатор) для межкомнатной двери в санузел 	Giorgia (хром матовый)
30	Люк ревизионный 	Скрытый люк под плитку (нажимной) стандартного размера, усиленные петли
31	Натяжной потолок 	Бесшовное ПВХ-полотно (цвет М-002, белый матовый)
<b>ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЯ (м2)</b>		<b>70,60</b>
<b>ЦЕНА ПРОВЕДЕНИЯ РЕМОНТА (руб/м2)</b>		<b>26 500,00 ₺</b>
<b>ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ РЕМОНТА (РАБОТЫ, ЧЕРНОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ОТДЕЛОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, САНТЕХНИКА)</b>		<b>1 870 900,00 ₺</b>

\*Стоимость указана с учетом рабочей документации дизайн проекта

\*Срок выполнения ремонтных работ: 90 рабочих дней.