



**элеон**  
качественный ремонт

## Смета

Общая площадь помещения 63,2 м2					
№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
<b>1. Потолки</b>					
1.1	Грунтовка потолка	м2	63,20		0,00 Р
1.2	Устройство подвесного потолка из ГКЛ	м2	63,00		0,00 Р
1.3	Установка малярного уголка	пог.м	82,00		0,00 Р
1.4	Заделка рустов (Кнауф лента)	пог.м	89,00		0,00 Р
1.5	Грунтовка потолка до и после каждого слоя шпаклевки	м2	63,20		0,00 Р
1.6	Шпаклевка потолка под стеклохолст	м2	63,20		0,00 Р
1.7	Шлифовка потолка под стеклохолст	м2	63,20		0,00 Р
1.8	Поклейка стеклохолста	м2	63,20		0,00 Р
1.9	Финишная шпаклевка потолка Ротбанд пастой	м2	63,20		0,00 Р
1.10	Шлифовка потолка под покраску	м2	63,20		0,00 Р
1.11	Покраска потолка валиком в 2 слоя	м2	63,20		0,00 Р
1.12	Устройство закладной под освещение	шт	37,00		0,00 Р
1.13	Устройство ниши под скрытый карниз (возведение, подготовка, п	пог.м	5,90		0,00 Р
1.14	Устройство ПВХ плинтуса по периметру потолка (поклейка, обра	пог.м	61,00		0,00 Р
1.15	Покраска ПВХ плинтуса	пог.м	61,00		0,00 Р
1.16	Прокладка воздуховода под вентиляцию с вырезом отверстия (кухня, ванна, санузел)	шт	3,00		0,00 Р
<b>2. Стены</b>					
2.1	Демонтаж трассировки из пеноблока, гипсоблока	пог.м	7,00		0,00 Р
2.2	Возведение межкомнатных перегородок из ПГП	м2	75,00		0,00 Р
2.3	Грунтование стен бетоноконтактом	м2	168,40		0,00 Р
2.4	Установка маяков на стены	м2	168,40		0,00 Р
2.5	Штукатурка стен по маякам	м2	168,40		0,00 Р
2.6	Поклейка малярной сетки	м2	150,00		0,00 Р
2.7	Грунтовка стен до и после каждого слоя шпаклевки	м2	136,40		0,00 Р
2.8	Шпаклевка стен под обои (в 3 раза)	м2	136,40		0,00 Р
2.9	Шлифовка стен под обои	м2	136,40		0,00 Р
2.10	Поклейка обоев	м2	271,00		0,00 Р
2.11	Укладка настенной керамической плитки/керамогранита размером более 20х20см (ванна, санузел)	м2	32,00		0,00 Р
2.12	Затирка настенной керамической плитки/керамогранита размером более 20х20см	м2	32,00		0,00 Р
2.13	Сверление отверстий в керамической плитке/керамограните	шт	10,00		0,00 Р
2.14	Резка керамической плитки/керамогранита по прямой	пог.м	18,00		0,00 Р
<b>3. Откосы</b>					
3.1	Грунтовка откосов бетон-контактом	пог.м	27,20		0,00 Р
3.2	Штукатурка откосов по маякам (слой до 15 мм)	пог.м	27,20		0,00 Р
3.3	Монтаж перфорированного малярного уголка	пог.м	27,20		0,00 Р
3.4	Монтаж стеклохолста	пог.м	27,20		0,00 Р
3.5	Грунтовка откосов до и после каждого слоя шпаклевки	пог.м	27,20		0,00 Р
3.6	Шпаклевка и шлифовка откосов (под покраску)	пог.м	27,20		0,00 Р
3.7	Покраска откосов в 2 слоя	пог.м	27,20		0,00 Р
<b>4. Полы</b>					
4.1	Грунтование пола до и после заливки стяжки	м2	63,20		0,00 Р
4.2	Установка маяков	м2	63,20		0,00 Р
4.3	Устройство стяжки пола по маякам до 10см	м2	63,20		0,00 Р
4.4	Устройство наливного пола	м2	63,20		0,00 Р
4.5	Гидроизоляция пола с заходом на стены 15-20см	м2	8,90		0,00 Р
4.6	Укладка подложки	м2	30,00		0,00 Р
4.7	Укладка ламината размером не менее 500х90мм (прямая укладка параллельно стене)	м2	30,00		0,00 Р
4.8	Установка напольного МДФ плинтуса	пог.м	46,00		0,00 Р
4.9	Укладка напольной керамической плитки/керамогранита размером более 200х200мм	м2	28,70		0,00 Р
4.10	Затирка напольной керамической плитки/керамогранита размером более 200х200мм	м2	28,70		0,00 Р
4.11	Резка керамической плитки/керамогранита по прямой	пог.м	16,00		0,00 Р
4.12	Укладка электрических матов теплого пола	м2	12,20		0,00 Р
<b>5. Сантехника</b>					
5.1	Разводка системы водоснабжения (штробление, прокладка труб, устройство финишного выхода, заделка штроб, подключение через коллектор или напрямую)	точка	9,00		0,00 Р
5.2	Разводка системы канализации (штробление, прокладка труб, устройство финишного выхода, заделка штроб, подключение в систему канализации дома)	точка	8,00		0,00 Р
5.3	Устройство штробы под коммуникации	пог.м	7,00		0,00 Р
5.4	Заделка штроб	пог.м	7,00		0,00 Р
5.5	Установка и сборка коллекторов водоснабжения ГВС и ХВС	шт	2,00		0,00 Р
5.6	Установка и подключение системы защиты от протечек	компл	1,00		0,00 Р
5.7	Установка и подключение фильтров тонкой очистки	шт	2,00		0,00 Р
5.8	Устройство подиума в строительном исполнении (душевая кабин	шт	1,00		0,00 Р

5.9	Установка и подключение сливного трапа	шт	1,00		0,00 Р
5.10	Установка стеклянной шторки для душевой кабины	шт	1,00		0,00 Р
5.11	Установка и подключение душевой системы накладной монтаж (душевой уголок)	шт	1,00		0,00 Р
5.12	Установка и подключение проточного водонагревателя	шт	1,00		0,00 Р
5.13	Установка и подключение полотенцесушителя	шт	1,00		0,00 Р
5.14	Установка и подключение подвесного унитаза	шт	1,00		0,00 Р
5.15	Установка и подключение инсталляции	шт	1,00		0,00 Р
5.16	Установка и подключение напольного унитаза	шт	1,00		0,00 Р
5.17	Установка и подключение раковины	шт	2,00		0,00 Р
5.18	Установка и подключение смесителя для раковины	шт	2,00		0,00 Р
5.19	Установка и сборка тумбы под раковину	шт	1,00		0,00 Р
5.20	Установка ревизионного люка под плитку	шт	1,00		0,00 Р
<b>6. Электрика</b>					
6.1	Прокладка кабеля (штробление, прокладка кабеля в гофру, уклад	пог.м	650,00		0,00 Р
6.2	Устройство штробы 30х30	пог.м	30,00		0,00 Р
6.3	Заделка штроб	пог.м	30,00		0,00 Р
6.4	Установка подрозетника	шт	66,00		0,00 Р
6.5	Установка и подключение розеток 220, TV, IN / выключателей	шт	66,00		0,00 Р
6.6	Установка и подключение регулятора под теплый пол	шт	4,00		0,00 Р
6.7	Установка и подключение точечного светильника/бра	шт	34,00		0,00 Р
6.8	Установка и подключение люстры	шт	3,00		0,00 Р
6.9	Установка и подключение вытяжного вентилятора	шт	2,00		0,00 Р
6.10	Установка и подключение реле мастер выключатель	шт	1,00		0,00 Р
6.11	Монтаж ниши под встроенный электрический и слаботочный щит	шт	2,00		0,00 Р
6.12	Установка и подключение автоматов защиты, УЗО, дифф. автом	шт	24,00		0,00 Р
6.13	Установка слаботочного щита (встроенный монтаж)	шт	1,00		0,00 Р
6.14	Установка силового щита до 24 модулей (встроенный монтаж)	шт	1,00		0,00 Р
<b>7. Прочие работы/услуги</b>					
7.1	Вывоз мусора на лифте	компл	1,00		0,00 Р
<b>Итого за работы:</b>					<b>1 018 965,00 Р</b>

**ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ РЕМОНТА**

**1 018 965,00 Р**